

Vorsthof het Veen

Prijslijst

	De Rode Beuk (Kavel 1)	De Zwarte Els (Kavel 2)	De Blauwe Ceder (Kavel 3)
			
Inhoud	1088 m ³	878 m ³	988 m ³
GBO Totaal	242 m ²	225 m ²	241 m ²
GBO begane grond	98 m ²	101 m ²	122 m ²
GBO 1e verdieping	93 m ²	94 m ²	87 m ²
GBO 2e verdieping	51 m ²	31 m ²	33 m ²
Kaveloppervlak totaal	ca. 997 m ²	ca. 836 m ²	ca. 877 m ²
Waarvan wateroppervlak	ca. 0 m ²	ca. 17 m ²	ca. 28 m ²
Waarvan mandelig oppervlak	ca. 182 m ²	ca. 182 m ²	ca. 182 m ²
Prijs inclusief kavel	€ 1.485.000 V.O.N.	€ 1.315.000 V.O.N.	€ 1.395.000 V.O.N.

Voorbehoud:

De getoonde oppervlakten en inhouds betreffen bruto waarden en zijn indicatief. De definitieve kaveloppervlakte wordt bepaald bij de kadastrale inmeting, onder- of overmaat geeft geen aanleiding tot verrekening. Ondanks de zorgvuldigheid waarmee deze prijslijst is opgesteld, geldt er een voorbehoud van wijzigingen en kunnen er geen rechten aan worden ontleend.

Woningprijzen zijn inclusief:

De V.O.N. prijzen zijn gebaseerd op de uitgangspunten als omschreven in de technische omschrijving Vorsthof het Veen. Genoemde prijzen zijn inclusief:

- Grondkosten
- Bouwkosten
- Legeskosten
- Nutsvoorzieningen
- Notariskosten (voor de aankoop van de woning inclusief kavel)
- Makelaarskosten (voor de aankoop van de woning inclusief kavel)
- Woningborg certificaat
- Inclusief 21% BTW

Woningprijzen zijn exclusief:

- Financieringskosten (taxatie en hypotheekkosten)
- Kosten voor grond- en bouwrente
- Kosten voor inrichting van de tuin
- Kosten voor de keuken
- Aanvullende bewonerswensen exterieur en interieur